

Jegyzőkönyv

Készült: Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 25. napján megtartott nyílt, soron kívüli üléséről.

Ülés helye: Nikla Község Önkormányzat tanácskozó terme
(8706. Nikla, Berzsényi D. u. 51.)

Jelen vannak:

1./ Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota	polgármester
2./ Harangozó Lajos	alpolgármester
3./ Horváth Hunor László	képviselő
4./ Schmidt Gyula	képviselő
Hajdu Szabina	jegyző

Távol van:

1./ Tomisa Attiláné	képviselő
---------------------	-----------

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait és a jegyzőt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fős testület 4 tagja jelen van. Elmondja, hogy a soron kívüli ülés összehívására több napirendi pont fontosságára való tekintettel került sor. Megkérdezi, hogy van-e valakinek a meghívón kívüli napirendi pontra javaslata. Mivel a napirend módosítására nem érkezik javaslat, így kéri a képviselő-testületet a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadására: 1./ Az önkormányzat 2020-2024. évre szóló gazdasági programjának megtárgyalása, 2./ Az óvodavezetői álláshely pályázat ügye, 3./ Ingatlan ajándékozás ügye, 4./ Ingatlan visszavásárlásának ügye, 5./ Bírósági tárgyalás ügye, 6./ Egyebek.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2020. (II.25.) képviselő-testületi határozata

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendet fogadja el:

- 1./ Az önkormányzat 2020-2024. évre szóló gazdasági programjának megtárgyalása
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 2./ Az óvodavezetői álláshely pályázat ügye
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 3./ Ingatlan ajándékozás ügye
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

- 4./ Ingatlan visszavásárlásának ügye
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 5./ Bírósági tárgyalás ügye
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 6./ Egyebek

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: azonnal

1./ Az önkormányzat 2020-2024. évre szóló gazdasági programjának megtárgyalása

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a gazdasági programot minden ciklusban kötelező elkészíteni. Jelen esetben az előző ciklus gazdasági programja került átdolgozásra, mely az írásbeli előterjesztés mellékletét képezi.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki el tudja fogadni az írásbeli előterjesztés mellékletét képező gazdasági programot, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2020. (II.25.) képviselő-testületi határozata

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2020 – 2024. évre szóló gazdasági programját megtárgyalta, és azt az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: értelem szerint

2./ Az óvodavezetői álláshely pályázat ügye

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Elmondja, hogy ismételen lejárt az óvodavezetői álláshely pályázat, és mivel most sem volt jelentkező az állásra, ezért újra meg kell azt hirdetni, mivel az óvoda nem maradhat vezető nélkül. Az írásbeli előterjesztés részletesen tartalmazza az álláshely pályázat minden feltételét.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot el tudja fogadni, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2020. (II.25.) képviselő-testületi határozata

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Niklai Mézengúz Óvoda óvodavezetői álláshelyére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján pályázatot ír ki az alábbi tartalommal:

„Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján pályázatot hirdet a Niklai Mézengúz Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: a vezetői megbízás határozott időre, 2020. május 01-től 2025. július 31-ig szól.

Munkavégzés helye: Somogy megye, 8706. Nikla, Berzsenyi D. u. 46.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendeletben, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXV. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendeletben foglaltakra.

Illetmény és juttatások: az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltétel:

- Főiskola,
- Óvodapedagógus felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség
- Pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- Legalább 5 év óvodapedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére vonatkozó, szakmai helyzetelemzésre épülő, fejlesztési elképzeléseket is részletező program (vezetési program),
- iskolai végzettséget és szakképzettséget, amennyiben van: tudományos fokozatot, állami nyelvvizsgát igazoló okiratok másolatai,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- nyilatkozat arról, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy a pályázatot véleményező testület a személyét érintő ügy tárgyaláskor nyilvános ülést tartson,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A munkakör betölthetőségének időpontja: a munkakör legkorábban 2020. május 01. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. április 20.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester nyújt, a 85/536-015-ös telefonszámon.

A pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak Nikla Községi Önkormányzat Képviselő-testülete címére történő megküldésével (8706. Nikla, Berzsényi D. u. 51.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: Nik/24/2020., valamint a munkakör megnevezését: óvodavezető.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: a Kjt. és a Kormányrendelet által meghatározott eljárásrend szerint. A pályázatot minősíti a pályázó szakmai koncepcióját, vezetői képességeit, rátermettségét. A pályázat kiírója fenntartja azt a jogot, hogy a pályázatot visszavonja vagy indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje: 2020. április 28.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal

3./ Ingatlan ajándékozás ügye

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Horváth László 8706. Nikla, Petőfi S. u. 16. szám alatti lakos írásban megkereste az önkormányzatot, hogy a 8706. Nikla, Berzsényi D. u. 143. szám alatti ingatlanban lévő 4/24 tulajdonrészét el szeretné ajándékozni az önkormányzatnak. Elmondja, hogy ebben az ingatlanban az önkormányzat már 1/2-ed arányban tulajdonos, ezért véleménye szerint el kellene fogadni a felajánlott tulajdoni hányadot, mivel többségi tulajdonos lenne az önkormányzat.

Harangozó Lajos alpolgármester:

Megkérdezi, hogy tehermentes-e az elajándékozni kívánt tulajdoni hányad.

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Horváth László tulajdoni hányada tehermentes. A teherkén bejegyzett gondozási díj véleménye szerint már elévült, mert azt még 1982-ben jegyezték be, illetve ez az ingatlan egészét, vagyis az önkormányzati tulajdoni hányadot is érinti. Utána fog járni ennek a tartozásnak, és gondoskodni fognak a töröltetéséről.

Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy elfogadják a Horváth László által elajándékozni kívánt tulajdonrészt, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2020. (II.25.) képviselő-testületi határozata

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Horváth László 8706. Nikla, Petőfi S. u. 16. szám alatti lakos által az önkormányzat részére elajándékozni kívánt 8706. Nikla, Berzsenyi D. u. 143. szám alatti, 119 helyrajzi számú ingatlan 4/24-ed tulajdoni részét. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására, valamint az eljárás lefolytatására.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: azonnal

4./ Ingatlan visszavásárlásának ügye

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 2008. február 12. napján kelt adás vételi szerződésben 280.000 forintért eladásra került az önkormányzat tulajdonát képező Nikla belterület 22 helyrajzi számú, 2849 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan olyan feltétellel, hogy a vevő öt éven belül beépíti azt, és használatbavételi engedélyt szerez az ingatlanra, ellenkező esetben az önkormányzat az ingatlant a szerzéskori értéken visszavásárolja, és a tulajdonjog visszaszáll az eredeti tulajdonosra. A vevő, Oláh Rita levélben kérte a képviselő-testülettől, hogy vásárolják vissza az említett ingatlant, mivel nem teljesítette a számára előírt kötelezettségeket. Elmondja, hogy visszavásárlásra csak a vásárlástól számított 5 évig lett volna lehetőség, és így, hogy már több mint 10 év telt el, visszavásárlásra már nincs lehetőség, csak megvásárolhatja a területet az önkormányzat a jelenlegi tulajdonostól. Tekintettel az adás vételi szerződésben foglaltakra és az elmondottakra, javasolja, hogy vásárolják meg 280.000 Ft-ért a Nikla belterület 22 helyrajzi számú, 2849 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, mivel ilyen vételáron kár lenne veszni hagyni a területet.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a javaslatával, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2020. (II.25.) képviselő-testületi határozata

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szerzéskori értéken, azaz 280.000 Ft-ért megvásárolja az Oláh Rita 1203. Budapest, XX. ker. Bíró Mihály u. 10. szám alatti lakos

tulajdonát képező Nikla belterület 22 helyrajzi számú, 2849 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés megkötéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: értelem szerint

5./ Bírósági tárgyalás ügye

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Tekintettel arra, hogy olyan ügyben fog a képviselő-testület dönteni, amely az önkormányzat vagyonát érinti, ezért javasolja, hogy a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja meg a napirendet.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy zárt ülésen tárgyalják meg a napirendet, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2020. (II.25.) képviselő-testületi határozata

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés rendel el a bírósági tárgyalás ügye napirend megtárgyalására.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: azonnal

6./ Egyebek

6/1. Alapítvány támogatásának ügye

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megkereste az Országos Mentőszolgálat Alapítvány azzal a céllal, hogy az önkormányzat, amennyiben lehetősége van rá, támogassa őket, konkrétan a Marcali Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek mielőbbi megvásárlása ügyében. Javasolja, hogy a képviselő-testület részesítse az alapítványt 20.000 Ft összegű támogatásban.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a javaslatával, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2020. (II.25.) képviselő-testületi határozata

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 3/2014. (II.05.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján 20.000 Ft összegű támogatásban részesíti az Országos Mentőszolgálat Alapítványt (1182. Budapest, Királyhágó út 70.). A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapítványt a döntésről értesítse, valamint, hogy gondoskodjon a támogatás átutalásáról.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: azonnal

6/2. Keret-megállapodás megkötésének ügye

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Elmondja, hogy a megkereste az önkormányzatot a Somogy Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke, hogy lehetőség van egy keret-megállapodás megkötésére, melynek keretei között a megyei önkormányzat vállalná a pályázat-figyelést, a projekt-előkészítést, illetve a projektmenedzseri feladatok ellátását. Javasolja, hogy kössék meg ezt a megállapodást, mivel így megoldódnak a pályázatokkal kapcsolatos problémák.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy megkössék a Somogy Megyei Önkormányzattal a pályázat-figyelésre, projekt-előkészítésre, illetve projektmenedzseri feladatok ellátására vonatkozó keret-megállapodást, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2020. (II.25.) képviselő-testületi határozata

Nikla Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Somogy Megyei Önkormányzattal kötendő pályázat-figyelésre, projekt-előkészítésre, illetve projektmenedzseri feladatok ellátásra vonatkozó keret-megállapodást. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a keret-megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: értelem szerint

6/3. Pályázatok ügye

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Elmondja, hogy 2020. március 05. napján 09.00 órai kezdettel ismételt tájékoztatást fognak kapni az idej Magyar Falus pályázatokról.

Mivel több napirend az ülésen nem kerül megtárgyalásra a polgármester a nyílt ülést bezárja, és a képviselő-testület zárt ülésen folytatja tovább a munkáját.

Dr. Fülöpne K. Ágota
Dr. Fülöpne Kesztyüs Ágota
polgármester



Hajdu Szabina
Hajdu Szabina
jegyző